

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

ROZVAHA
v plném rozsahu
v Kč
ke dni: 31.12.2009

IČ 28214706

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky
VIZIGOTIA, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo
podnikání liší-li se od bydliště
U Michleského mlýna 383/33
Praha 4
140 00

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63)=ř. 67	001	2.000.000,00		2.000.000,00	2.000.000,00
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003				
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 12)	004				
B. I.	1. Zřizovací výdaje	005				
	2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
	3. Software	007				
	4. Ocenitelná práva	008				
	5. Goodwill (+/-)	009				
	6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 14 až 22)	013				
B. II.	1. Pozemky	014				
	2. Stavby	015				
	3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016				
	4. Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
	5. Dospělá zvířata a jejich skupiny	018				
	6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019				
	7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
	9. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku (+/-)	022				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023				
B. III.	1. Podíly v ovládaných a řízených osobách	024				
	2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
	3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
	4. Půjčky a úvěry - ovládající a řídící osoba, podstatný vliv	027				
	5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
	6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
	7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	2.000.000,00		2.000.000,00	2.000.000,00
C. I.	Zásoby (ř. 33 až 38)	032				
C. I.	1. Materiál	033				
	2. Nedokončená výroba a polotovary	034				
	3. Výrobky	035				
	4. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036				
	5. Zboží	037				
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	038				

Označení	AKTIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé účetní období
a	b	c	Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039				
C. II.	1. Pohledávky z obchodních vztahů	040				
	2. Pohledávky - ovládající a řídící osoba	041				
	3. Pohledávky - podstatný vliv	042				
	4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043				
	5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
	6. Dohadné účty aktivní	045				
	7. Jiné pohledávky	046				
	8. Odložená daňová pohledávka	047				
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048				
C. III.	1. Pohledávky z obchodních vztahů	049				
	2. Pohledávky - ovládající a řídící osoba	050				
	3. Pohledávky - podstatný vliv	051				
	4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052				
	5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
	6. Stát - daňové pohledávky	054				
	7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	055				
	8. Dohadné účty aktivní	056				
	9. Jiné pohledávky	057				
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	2.000.000,00		2.000.000,00	2.000.000,00
C. IV.	1. Peníze	059	2.000.000,00		2.000.000,00	2.000.000,00
	2. Účty v bankách	060				
	3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
	4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063				
D. I.	1. Náklady příštích období	064				
	2. Komplexní náklady příštích období	065				
	3. Příjmy příštích období	066				

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (ř. 68 + 85 + 118) = ř. 001	067	2.000.000,00	2.000.000,00
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 78 + 81 + 84)	068	2.000.000,00	2.000.000,00
A. I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	069	2.000.000,00	2.000.000,00
A. I. 1.	Základní kapitál	070	2.000.000,00	2.000.000,00
A. I. 2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
A. I. 3.	Změny základního kapitálu (+/-)	072		
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 78)	073		
A. II. 1.	Emisní ážio	074		
A. II. 2.	Ostatní kapitálové fondy	075		
A. II. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	076		
A. II. 4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společností (+/-)	077		
A. II. 5.	Rozdíly z přeměn společností	078		
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku(ř. 80+81)	079		
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	080		
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	081		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 83 + 84)	082		
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	083		
A. IV. 2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	084		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (ř. 01 - 69 - 73 - 79 - 82 - 86 - 119) = ř.60 výkazu zisku a ztráty v plném rozsahu	085		
B.	Cizí zdroje (ř. 87 + 92 + 103 + 115)	086		
B. I.	Rezervy (ř. 88 až 91)	087		
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních předpisů	088		
B. I. 2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	089		
B. I. 3.	Rezerva na daň z příjmů	090		
B. I. 4.	Ostatní rezervy	091		
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 93 až 102)	092		
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	093		
B. II. 2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	094		
B. II. 3.	Závazky - podstatný vliv	095		
B. II. 4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	096		
B. II. 5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	097		
B. II. 6.	Vydané dluhopisy	098		
B. II. 7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	099		
B. II. 8.	Dohadné účty pasivní	100		
B. II. 9.	Jiné závazky	101		
B. II. 10.	Odložený daňový závazek	102		
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 104 až 114)	103		
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	104		
B. III. 2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	105		
B. III. 3.	Závazky - podstatný vliv	106		
B. III. 4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	107		
B. III. 5.	Závazky k zaměstnancům	108		
B. III. 6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	109		
B. III. 7.	Stát - daňové závazky a dotace	110		
B. III. 8.	Krátkodobé přijaté zálohy	111		
B. III. 9.	Vydané dluhopisy	112		
B. III. 10.	Dohadné účty pasivní	113		
B. III. 11.	Jiné závazky	114		

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoc (ř. 116 až 118)	115		
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	116		
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	117		
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	118		
C. I.	Časové rozlišení (ř. 120 + 121)	119		
C. I. 1.	Výdaje příštích období	120		
2.	Výnosy příštích období	121		

Sestaveno dne: **19.03.2010**

Právní forma účetní jednotky: **akciová společnost**

Předmět podnikání účetní jednotky: **činnost v oblasti nemovitostí**

Podpisový záznam: **Miloš Čihák**